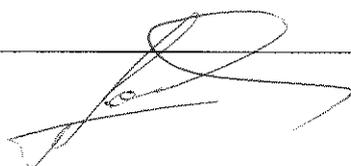


Дополнение к техническому заданию

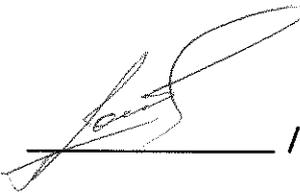
На сегодняшний день Объект не принят в эксплуатацию.

Вопрос:	Ответ:
<p>1. В помещениях №№ 11,12,14 расположены пожарные гидранты.</p>	<p>Поскольку на момент обследования помещений Застройщиком не были закончены работы по монтажу систем обеспечения здания и из-за недостаточности исходной информации, а также изменений в планировке, данные работы не были включены в смету.</p> <p>Вопрос переноса пожарных гидрантов и докомплектации ими помещений отделения будет решаться Сторонами в рабочем порядке, посредством оформления Дополнительного соглашения к Договору с приложением сметного расчета.</p> <p>Просьба оценивать по указанным в ТЗ и Смете работам.</p>
<p>2. В помещении №18а кроме пожарного гидранта, также проходят стояки систем канализации и центрального кондиционирования (ширина пом. будет не более 800мм.)</p>	<p>Помещения 18 А и 18 Б являются техническими помещениями для использования не по конкретному назначению и их размеры такие какие получаются.</p>
<p>3. В пом. №18б дверь предлагается устанавливать в ригельную балку лестничной площадки, кроме того высота прохода в настоящий момент всего 1750мм.</p>	<p>18 Б - техническое помещение</p>
<p>4. В смете Заказчика указаны объемы заливки - 20мм., однако, на 1-м этаже данная заливка может составить порядка 120мм.</p>	<p>Если в процессе производства работ выявится необходимость увеличения объема работ, Стороны в рабочем порядке оформляют Дополнительное соглашение к Договору на выполнение указанных дополнительных объемов работ с приложением сметного расчета.</p> <p>В случае выполнения дополнительных работ, неучтенных Проектно-сметной документацией выполненных по инициативе Подрядчика без согласования с Заказчиком, оформленного документально, Подрядчику будет отказано в возмещении затрат.</p>
<p>5. В смете нет объемов по замене стеклопакетов внешних ограждающих конструкций (некоторые стеклопакеты существенно повреждены)</p>	<p>Данные объемы учитывать не нужно. Помещение Банк еще не принял у собственника, все недостатки будут зафиксированы в акте передачи помещения, либо это будет проблема собственника либо будут отдельные работы. Невозможно учесть какое еще количество разбитых витрин будет к началу работ.</p>
<p>6. В смете не указано, каким образом будут облагорожены стояки и разводка системы отопления.</p>	<p>Облагораживание системы отопления не предусмотрено в силу отсутствия необходимости.</p>
<p>7. В отношении систем вентиляции имеется подозрение, что ее сечения не хватит для комфортного воздухообмена.</p>	<p>Для подготовки проекта и оценки существующих мощностей прилагаю имеющийся проект по вентиляции кондиционированию.</p> <p>В случае необходимости мы будем просить собственника увеличить мощность либо использовать</p>



	то, что имеется в наличии.
--	----------------------------

Ответственный сотрудник Инициатора закупки:
Главный специалист Отдела строительства
дополнительных офисов и филиалов
ОАО «МТС-Банк»



_____/С. А. Косьмин/